



TERRA SANTA PROPRIEDADES AGRÍCOLAS S.A

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 40.337.136/0001-06

FATO RELEVANTE

AJUSTE DE PREÇO RELATIVO À COMBINAÇÃO DE NEGÓCIOS DA SLC AGRÍCOLA E TERRA SANTA AGRO

A Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A. (“Terra Santa” ou “Companhia”), no âmbito da combinação de negócios entre a SLC Agrícola S.A. e a Terra Santa Agro S.A., da qual a Companhia é parte, e, em cumprimento ao dispositivo na Lei nº 6.404/76 e na Instrução CVM nº 358/02, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral, que as partes envolvidas na combinação de negócios acordaram o Ajuste de Preço, que resultou em um pagamento de R\$ 20 milhões da Terra Santa Propriedades Agrícolas em favor da Terra Santa Agro (controlada pela SLC Agrícola), e dão quitação mútua quanto aos relatórios e respectivos itens incontroversos, em prosseguimento ao fechamento da Operação.

A Companhia, em cumprimento a regulamentação da Comissão de Valores Mobiliários – CVM e ao regulamento do Novo Mercado, manterá seus acionistas e o mercado informados sobre a existência de qualquer informação ou fato relevante envolvendo a Companhia, através da B3, da CVM e do website – www.terrasantapa.com.br.

São Paulo, 29 de outubro de 2021.

José Humberto Prata Teodoro Junior

Diretor Presidente e de Relações com Investidores



TERRA SANTA PROPRIEDADES AGRÍCOLAS S.A

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 40.337.136/0001-06

MATERIAL FACT

PRICE ADJUSTMENT REGARDING THE BUSINESS COMBINATION OF SLC AGRÍCOLA AND TERRA SANTA AGRO

Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A. (“Terra Santa” or “Company”), within the scope of the business combination between SLC Agrícola S.A. and Terra Santa Agro S.A., of which the Company is a party, in Compliance with the provisions of Law nº 6.404/76 and CVM Instruction nº 358/02, informs its respective shareholders and the market in general, that the Parties involved in the business combination have agreed to the Adjustment of Price, which resulted in a payment of R\$ 20 million from Terra Santa Propriedades Agrícolas in favor of Terra Santa Agro (controlled by SLC Agrícola), and give mutual discharge regarding the resports and respective undisputed items, following the closing of the transaction.

The Company, in compliance with the regulations of the Brazilian Securities Commission - CVM and the Novo Mercado regulations, will keep its shareholders and the market informed of the existence of any information or material fact involving the Company, through B3, CVM and the website – www.terrasantapa.com.br.

São Paulo, October 29, 2021.

José Humberto Prata Teodoro Junior

Chief Executive and Investor Relations Officer