

TERRA SANTA PROPRIEDADES AGRÍCOLAS S.A.

CNPJ/MF 40.337.136/0001-06

NIRE 35.300.562.917

COMPANHIA ABERTA

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 11 DE AGOSTO DE 2025.**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada aos 11 (onze) dias do mês de agosto de 2025, às 15:00 horas, nos termos do artigo 16, parágrafo terceiro, do Estatuto Social da Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A. ("Companhia"), por videoconferência, sendo considerada como realizada na sede da Companhia, à Praça General Gentil Falcão, 108, 8º andar, Conj. 81, Bairro Cidade Monções, Município de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04571-150.
2. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Convocação efetuada na forma do artigo 16, parágrafo primeiro, do Estatuto Social da Companhia, reuniram-se: **(i)** os Membros do Conselho de Administração, Srs. Silvio Tini de Araújo, Ricardo Baldin, Carlos Augusto Reis de Athayde Fernandes, Marcel Cecchi Vieira e Sra. Fernanda Helena Carvalho Gonçalves da Silva; **(ii)** como Membros da Diretoria Executiva da Companhia, a Sra. Mariana Dantas Mesquita, Diretora Presidente e de Relação com Investidores e a Sra. Leila Rodrigues de Oliveira Barbosa, Diretora Jurídica e Administrativa; **(iii)** o Sr. Marcos Peters, na qualidade de representante do Comitê de Auditoria Estatutário; **(iv)** a Sra. Samanta Webber, Coordenadora de Controladoria e Tesouraria e o Sr. José Lucas da Cruz Garcia, Controller; **(v)** os Srs. Luis Fernando de Souza Maranha e Felipe Resende, representantes da PwC Auditores Independentes; e **(vi)** a Sra. Maria Cristina Monoli Cescon, sócia-fundadora do escritório Cescon, Barrieu, Flesch & Barreto Advogados, neste ato indicada como Secretária do Conselho de Administração.
3. **MESA:** A Reunião foi presidida pelo Presidente do Conselho, Sr. Silvio Tini de Araújo e secretariada pela Sra. Maria Cristina Monoli Cescon.
4. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: **(i)** as informações trimestrais e relatório da administração relativas ao 2º trimestre do exercício social de 2025 da Companhia.
5. **DELIBERAÇÕES TOMADAS PELOS PRESENTES:** Os membros do Conselho de Administração, após as discussões da matéria constante da ordem do dia, trataram do seguinte assunto:
 - 5.1. Aprovar, por unanimidade e sem ressalvas, e considerando a recomendação favorável unânime do Comitê de Auditoria Estatutário, a publicação das Demonstrações

Financeiras e Notas Explicativas, relativas ao exercício findo em 30 de junho de 2025, devendo ser mantido o absoluto sigilo até a sua divulgação ao mercado.

6. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foi encerrada a presente reunião, da qual lavrou-se a presente ata que, lida e aprovada, foi assinada pelos Conselheiros presentes.

São Paulo, 11 de agosto de 2025.

(restante da página intencionalmente deixado em branco)

(assinaturas na página a seguir)

Página de assinaturas 1/1 da ata da Reunião do Conselho de Administração da Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A., realizada em 11 de agosto de 2025.

Mesa:


Silvio Tini De Araújo
17636
Silvio Tini de Araújo
Presidente da Mesa


Maria Cristina Monoli Cescon
Maria Cristina Monoli Cescon
Secretária da Mesa

Conselheiros:


CARLOS AUGUSTO REIS DE ATHAYDE FERNANDES
17638
**Carlos Augusto Reis de Athayde
Fernandes**


Marcel Cecchi Vieira
19293
Marcel Cecchi Vieira


Ricardo Baldin
17640
Ricardo Baldin


Fernanda Helena Carvalho Gonçalves Da Silva
38125
**Fernanda Helena Carvalho Gonçalves
da Silva**

Terra Santa - Ata RCA - ITR.pdf

Valide a autenticidade do documento clicando ou escaneando o QR Code ao lado ou acesse o [verificador de autenticidade](#) e insira o código: F41B5-7DD04-31470



Solicitação de assinatura iniciada por: Maria L. S. d. A. em 11/08/2025

Assinaturas



CARLOS AUGUSTO REIS DE ATHAYDE FERNANDES

Assinou Eletronicamente



17638

Assinou em: 11 de agosto de 2025, 16:21:56 | E-mail: car*****@bo***** | Endereço de IP: 2804:18:148:4db8:9c57:c135:38a3:7ede | Segundo Fator de Autenticação: SMS | Dispositivo/Aplicativo: Atlas App (3.1.7), iOS | Celular: (**) *****-1765



Silvio Tini de Araújo

Assinou Eletronicamente



17636

Assinou em: 11 de agosto de 2025, 16:24:49 | E-mail: sil***@bo***** | Endereço de IP: 200.232.255.85 | Segundo Fator de Autenticação: SMS | Dispositivo/Aplicativo: Atlas App (3.1.7), iOS | Celular: (**) *****-9968



Ricardo Baldin

Assinou Eletronicamente



17640

Assinou em: 11 de agosto de 2025, 16:39:00 | E-mail: ric*****@ou***** | Endereço de IP: 2804:14c:4e:826f:43d:5a45:23b8:6bd0 | Segundo Fator de Autenticação: SMS | Dispositivo/Aplicativo: Microsoft Edge 138.0.3351.121, iOS 18.5.0 | Celular: (**) *****-5195



Maria Cristina Monoli Cescon

Assinou Eletronicamente



Maria Cristina Monoli Cescon

46420



MC

46420

Assinou em: 11 de agosto de 2025, 16:51:36 | E-mail: cri*****@ce***** | Endereço de IP: 200.232.28.204 | Segundo Fator de Autenticação: SMS | Dispositivo/Aplicativo: Mobile Safari 18.5, iOS 18.5 | Celular: (**) *****-5864



Marcel Cecchi Vieira

Assinou Eletronicamente



Marcel Cecchi Vieira

19293



MV

19293

Assinou em: 11 de agosto de 2025, 17:02:13 | E-mail: mar*****@gm***** | Endereço de IP: 2804:7f0:bc03:4411:d8ee:87a8:2335:904a | Segundo Fator de Autenticação: SMS | Dispositivo/Aplicativo: Safari 18.6, Mac 10.15.7 | Celular: (**) *****-4050



Fernanda Helena Carvalho Gonçalves da Silva

Assinou Eletronicamente



Fernanda Helena Carvalho Gonçalves Da Silva

38125



FHS

38125

Assinou em: 11 de agosto de 2025, 19:59:57 | E-mail: fer*****@ho***** | Endereço de IP: 2804:14d:5cdf:7054:13f8:8835:bd70:cd15 | Segundo Fator de Autenticação: SMS | Dispositivo/Aplicativo: Atlas App (3.1.7) | Celular: (**) *****-8897