



TERRA SANTA PROPRIEDADES AGRÍCOLAS S.A

Companhia Aberta

CNPJ/MF nº 40.337.136/0001-06

COMUNICADO AO MERCADO

A **Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A.** ("Companhia") (B3: LAND3; Bloomberg: LAND3:BZ; Refinitiv: LAND3.SA) informa que identificou determinadas negociações (concluídas nos últimos pregões) envolvendo suas ações, com características consideradas atípicas, envolvendo preços e volumes não usuais e gerando oscilações relevantes no valor de suas ações.

A Companhia informa que já enviou comunicações à CVM e à B3 para a apuração de eventuais ilícitos envolvendo tais negociações consideradas atípicas.

A Companhia registra que não tem conhecimento de qualquer fato ou ato relevante relacionado aos seus negócios que poderia justificar tais negociações.

São Paulo, 09 de abril de 2024.

Mariana Dantas Mesquita

Diretora Presidente e de Relações com Investidores