



TERRA SANTA PROPRIEDADES AGRÍCOLAS S.A

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 40.337.136/0001-06

COMUNICADO AO MERCADO

RESPOSTA A OFÍCIO B3: ESCLARECIMENTOS SOBRE OSCILAÇÃO ATÍPICA

A Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A. (“Companhia”) (B3: LAND3; Bloomberg: LAND3:BZ; Refinitiv: LAND3.SA), em atendimento ao Ofício nº 600/2024-SLS, expedido pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”, “Ofício”), apresenta os esclarecimentos à questão formulada pela Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores, nos seguintes termos:

*“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com os valores mobiliários de emissão dessa empresa, o número de negócios e a quantidade negociada, conforme abaixo, vimos solicitar que seja informado, até **27/08/2024**, se há algum fato do conhecimento de V.S.a. que possa justificá-los.*

Ações ON									
Preços (R\$ por ação)									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
13/08/2024	13,28	13,15	13,58	13,28	13,19	-0,30	104	12.100	160.630,00
14/08/2024	13,21	13,00	13,58	13,33	13,20	0,08	193	40.700	542.479,00
15/08/2024	13,48	12,63	13,48	12,78	12,80	-3,03	218	52.400	669.740,00
16/08/2024	12,64	12,03	12,64	12,20	12,05	-5,86	276	71.900	877.381,00
19/08/2024	12,05	11,86	12,37	12,08	12,13	0,66	154	35.700	431.331,00
20/08/2024	12,20	11,97	12,79	12,48	11,97	-1,32	396	117.700	1.469.006,00
21/08/2024	11,98	11,98	12,61	12,48	12,50	4,43	172	33.000	411.703,00
22/08/2024	12,67	12,35	12,73	12,54	12,73	1,84	135	24.200	303.392,00
23/08/2024	12,88	12,88	13,38	13,11	13,19	3,61	128	20.600	270.135,00
26/08/2024*	18,38	13,05	14,90	14,41	14,12	7,05	1.303	312.600	4.503.449,00

**Atualizado até às 17:20”*

Em atendimento à questão formulada, e após atendida a obrigação disposta no parágrafo único do art. 4º da Resolução CVM nº 44/21, a Companhia informa que não tem conhecimento de qualquer fato ou ato relevante relacionado aos seus negócios que poderia justificar as oscilações registradas no período mencionado no quadro acima.



Sendo essas as considerações que tínhamos em relação ao Ofício, colocamo-nos à disposição para os esclarecimentos adicionais eventualmente necessários.

São Paulo, 27 de agosto de 2024

Mariana Dantas Mesquita

Diretora Presidente e de Relações com Investidores