



TERRA SANTA PROPRIEDADES AGRÍCOLAS S.A

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 40.337.136/0001-06

RELATÓRIO DO COMITÊ DE AUDITORIA ESTATUTÁRIO

Introdução

O Comitê de Auditoria Estatutário da Terra Santa Propriedades Agrícolas tem como principais responsabilidades: (i) supervisionar a qualidade e integridade dos relatórios financeiros, a aderência às normas legais, estatutárias e regulatórias, a adequação dos processos relativos à gestão de riscos, auditoria interna, controles internos, *compliance* e as atividades dos auditores independentes, bem como receber denúncias internas e externas à Companhia; e (ii) conduzir ou determinar a realização de consultas, avaliações e investigações dentro do escopo de suas atividades, inclusive com a contratação e utilização de especialistas externos independente.

Responsabilidades

A Administração é responsável pela correta elaboração das demonstrações financeiras da Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A. e de suas controladas e coligadas, assim como pela implementação e manutenção de sistemas de controles internos e de gerenciamento de riscos condizentes com o porte e a estrutura da Companhia. Cabe, também, à Administração estabelecer procedimentos que garantam a qualidade dos processos que geram as informações financeiras.

A PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes é responsável pela auditoria das demonstrações financeiras e deve assegurar que elas representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A. e de suas controladas, e que foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis vigentes no Brasil, determinadas pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM.

No cumprimento de suas atribuições, as análises e avaliações procedidas pelo Comitê baseiam-se em informações recebidas da Administração, da Auditoria Independente e dos executivos responsáveis pela gestão de riscos e pelos controles internos da Organização.

Atividades do Comitê

Desde sua constituição, o Comitê de Auditoria reuniu-se em 4 ocasiões, com os seguintes objetivos:

- » Acompanhamento do processo de estruturação das áreas de back office da Companhia tendo em vista o processo de reorganização societária ocorrida ao longo de 2021;
- » Acompanhamento da implementação das funções de *compliance*, que teve início no final de 2021 com expectativa de conclusão em abril de 2022;
- » Acompanhamento da criação do Canal de Ética e Denúncia, terceirizado, e definição do processo de recebimento e investigação das denúncias recebidas através do canal;
- » Acompanhamento da implementação dos procedimentos e controles necessários para cumprimento dos requisitos da Lei Geral de Proteção de Dados, que teve início no final de 2021 com expectativa de conclusão em abril de 2022;
- » Discussão e análise das principais práticas contábeis utilizadas na preparação e elaboração das demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2021;
- » Conhecimento das principais contingências que envolvem a Companhia;
- » Discussão dos pontos de atenção ou melhoria observados no decorrer dos trabalhos de Auditoria Independente relativamente a controles internos e a aspectos contábeis.

Em reunião realizada em 10 de março de 2022, foram discutidas e analisadas as demonstrações financeiras de 31.12.2021.

Conclusão

O Comitê de Auditoria Estatutário reconhece e apoia as iniciativas da Companhia no sentido de rever continuamente os processos e implementar melhorias nas áreas de *compliance*, controles internos e riscos, as quais estão, atualmente, sob a responsabilidade da Gerência de Relações com Investidores.

O Comitê de Auditoria Estatutário, com base nas informações recebidas e nas atividades desenvolvidas no período, ponderadas devidamente suas responsabilidades e as limitações decorrentes do escopo de sua atuação, entende que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas em 31.12.2021 foram elaboradas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB), e recomenda sua aprovação pelo Conselho de Administração.



São Paulo, 10 de março de 2022. **O Comitê de Auditoria Estatutário:** Tereza Cristina Grossi Togni – Presidente; Marcos Reinaldo Severino Peters – Membro Especialista; Arlindo de Azevedo Moura e Marcel Cecchi Vieira - Membros.

Tereza Cristina Grossi Togni

Presidente