

**Convocação de Assembleia Geral Extraordinária para  
Eleição do Conselho de Administração**

**TERRA SANTA PROPRIEDADES AGRÍCOLAS S.A.**

Companhia aberta de capital autorizado

CNPJ n.º 40.337.136/0001-06

**FATO RELEVANTE**

**Convocação de Assembleia Geral Extraordinária para  
Eleição do Conselho de Administração**

A **Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A.** ("Companhia"), informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que convocou nesta data uma Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada em 15 de agosto de 2023 para, dentre outros temas, eleger novamente os membros do seu Conselho de Administração, nos termos do artigo 141, §3º, da Lei 6.404/76 ("Assembleia").

Conforme Comunicado ao Mercado divulgado em 29 de junho de 2023, a Companhia foi informada acerca do pedido de renúncia da Sra. Lucila Prazeres da Silva ao cargo de membro do Conselho de Administração da Companhia. Desta forma, nos termos do artigo 141, §3º da Lei 6.404/76, a Companhia deveria proceder à eleição do Conselho de Administração na primeira assembleia geral que fosse realizada.

Em 23 de junho de 2023, a Companhia já havia convocado uma assembleia geral extraordinária por solicitação do acionista ESH Theta Master Fundo de Investimento Multimercado ("Acionista Solicitante"), nos termos da alínea "c" do parágrafo único do artigo 123 da Lei 6.404/76.

No entanto, em 23 de junho e 25 de junho de 2023, a Companhia recebeu novas notificações do Acionista Solicitante, solicitando a convocação de Assembleia com alteração da ordem do dia originalmente prevista, que inclui temas referentes à suspensão de direitos de determinados acionistas e a proposta de ajuizamento de ação de responsabilidade contra determinados administradores e ex-administradores.

Em decorrência da nova solicitação do Acionista Solicitante, a Companhia procedeu nesta data com (i) o cancelamento da convocação da assembleia geral extraordinária originalmente convocada; e (ii) a convocação da Assembleia ora referida, incluindo as matérias referentes à nova eleição do Conselho de Administração, por força do artigo 141, §3º da Lei 6.404/76.

A convocação da Assembleia quanto aos itens requeridos pelo Acionista Solicitante não constitui nenhuma validação ou concordância de qualquer tipo da Administração da Companhia quanto à conveniência ou legalidade destes temas.

A responsabilidade pela legalidade das matérias requeridas pelo Acionista Solicitante, conforme submetidas à ordem do dia e os possíveis prejuízos que delas puderem decorrer competem integralmente ao Acionista Solicitante.

A Companhia recomenda aos acionistas a leitura atenta da Proposta da Administração, que contém os fundamentos do pedido, bem como a posição e recomendação da Administração acerca de tais pedidos.

A documentação referente à Assembleia está disponível na página de Relações com Investidores ([www.terrasantapa.com.br](http://www.terrasantapa.com.br)), na página da CVM (<https://www.gov.br/cvm/pt-br>) e na página da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)) e na sede da Companhia.

São Paulo, 3 de julho de 2023.

**Mariana Dantas Mesquita**

Diretora Presidente e de Relações com Investidores

**TERRA SANTA PROPRIEDADES AGRÍCOLAS S.A.**

Listed company with authorized capital

CNPJ n.º 40.337.136/0001-06

**RELEVANT FACT**

**Call of Extraordinary General Meeting for  
Election of the Board of Directors**

**Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A.** ("Company"), informs its shareholders and the market in general that it called on this date an Extraordinary General Meeting to occur on August 15, 2023 to, among other matters, elect again the members of its Board of Directors, pursuant to article 141, §3º, of Law 6.404/76 ("General Meeting").

Pursuant to the Notice to the Market disclosed on June 29, 2023, the Company was informed of the resignation request submitted by Mrs. Lucila Prazeres da Silva of its position as member of the Company's Board of Directors. In this sense, pursuant to article 141, §3º, of Law 6.404/76, the Company should proceed with the election of the Board of Directors at the first general meeting that occurred.

On June 23, 2023, the Company had called an extraordinary general meeting at the request of shareholder ESH Theta Master Fundo de Investimento Multimercado ("Requesting Shareholder"), pursuant to item "c" of the sole paragraph of article 123 of Law 6.404/76.

However, on June 23 and June 25, 2023, the Company received new notifications from the Requesting Shareholder, requesting that the General Meeting be called with a change in the original agenda, which includes matters regarding the suspension of rights of certain shareholders and the filing of a responsibility proceeding against certain managers and former managers.

Due to the new request from the Requesting Shareholder, the Company has on this date proceeded with (i) the cancellation of the extraordinary general meeting originally called; and (ii) the call of the General Meeting referred herein, including the matters relating to the new election of the Board of Directors, pursuant to artigo 141, §3º of Law 6.404/76.

The call of the Meeting regarding the matters requested by the Requesting Shareholder do not constitute any validation or agreement of any kind by the Company's Management regarding the convenience of legality of these matters.

The responsibility for the legality of the matters requested by the Requesting Shareholder, as submitted to the agenda and the potential losses that may result from them belong solely to the Requesting Shareholder.

The Company recommend to its shareholders the due review of the Management Proposal, which contains the basis of the request, as well as the position and recommendation of Management regarding such requests.

The documentation relating to the Meeting is available in the Investor Relations webpage ([www.terrasantapa.com.br](http://www.terrasantapa.com.br)), at CVM's webpage (<https://www.gov.br/cvm/pt-br>), at B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão's webpage ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)) and at the Company's headquarters.

São Paulo, July 3, 2023.

**Mariana Dantas Mesquita**  
CEO and Investor Relations Officer