



APRESENTAÇÃO
DE RESULTADOS

1T24.



WEBINAR EM PORTUGUÊS





DESTAQUES 1T24.



MG. OPERACIONAL
+18,2 p.p. vs. 1T23



RES. FINANCEIRO
+16,6% vs. 1T23

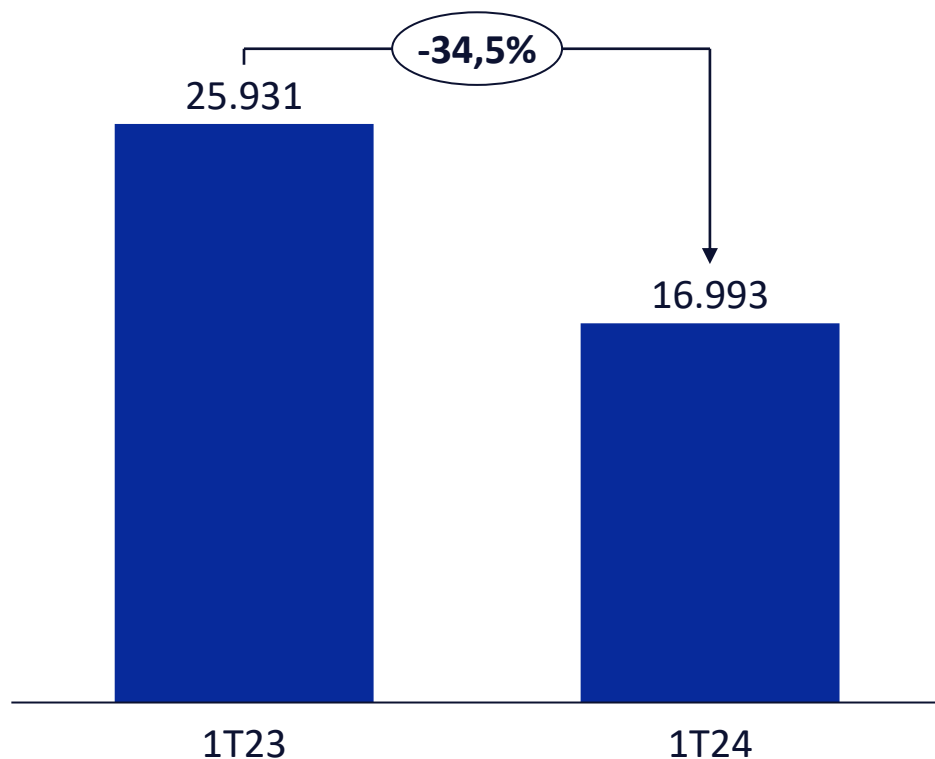


MG. EBITDA
+19,6 p.p. vs. 1T23



LUCRO LÍQUIDO
-21,42% vs. 1T23

RECEITA BRUTA (R\$ mil) – 1T23 vs 1T24



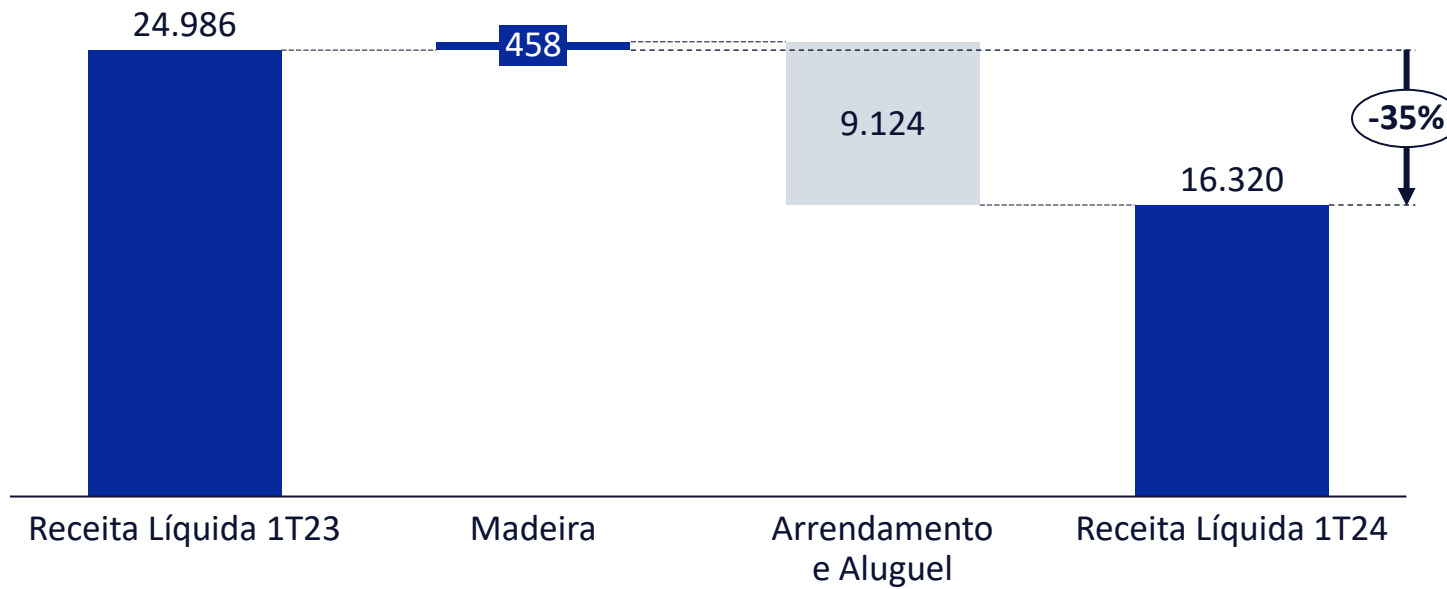
↓ A receita do arrendamento foi reduzida em R\$ 9.473 milhões devido à queda de 30% no preço da saca de soja.



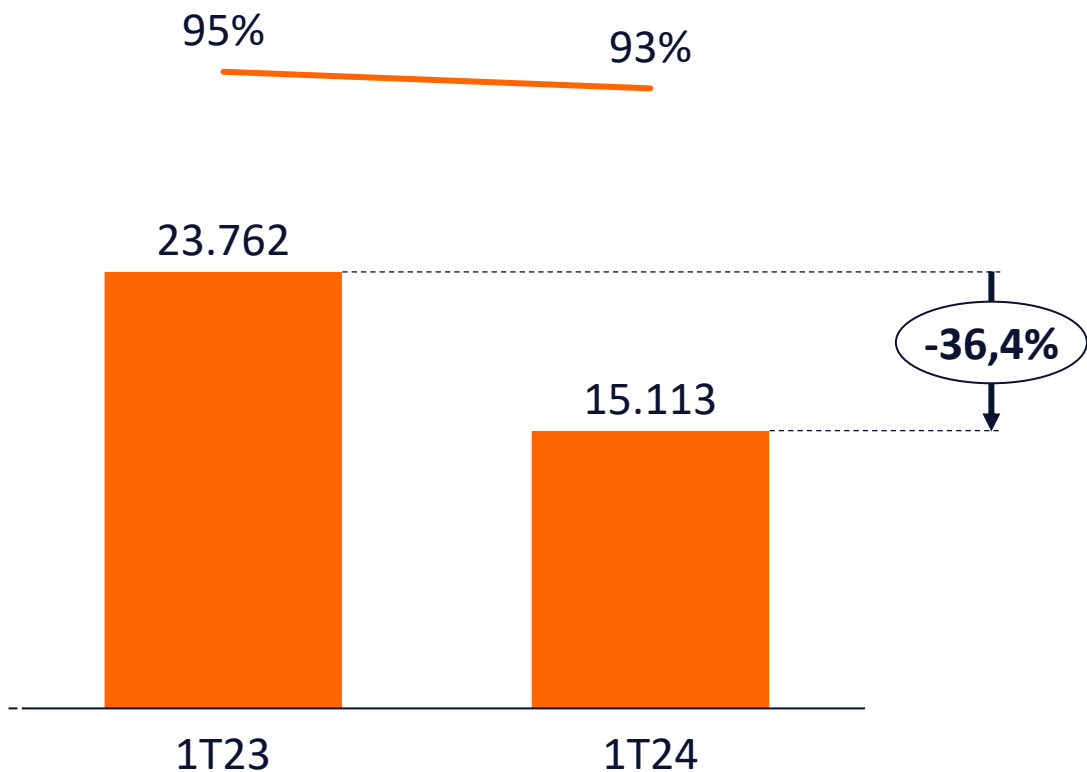
↑ Registrou-se um incremento de R\$ 535 mil na receita proveniente da venda de madeira.

RECEITA LÍQUIDA (R\$ mil) – 1T23 vs 1T24

Positivo
 Negativo



LUCRO BRUTO (R\$ mil) – 1T23 vs 1T24

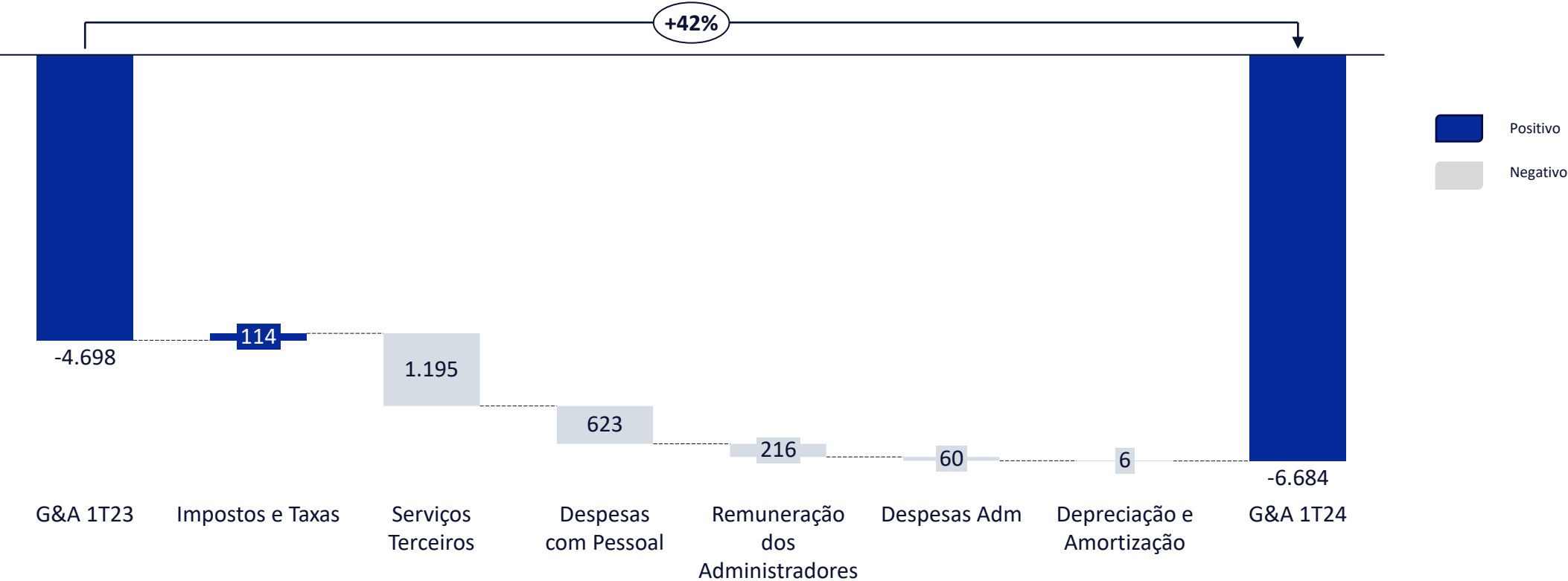


⬇ Uma redução de R\$ 8.666 milhões na receita líquida, atribuída à oscilação negativa do preço da saca de soja.



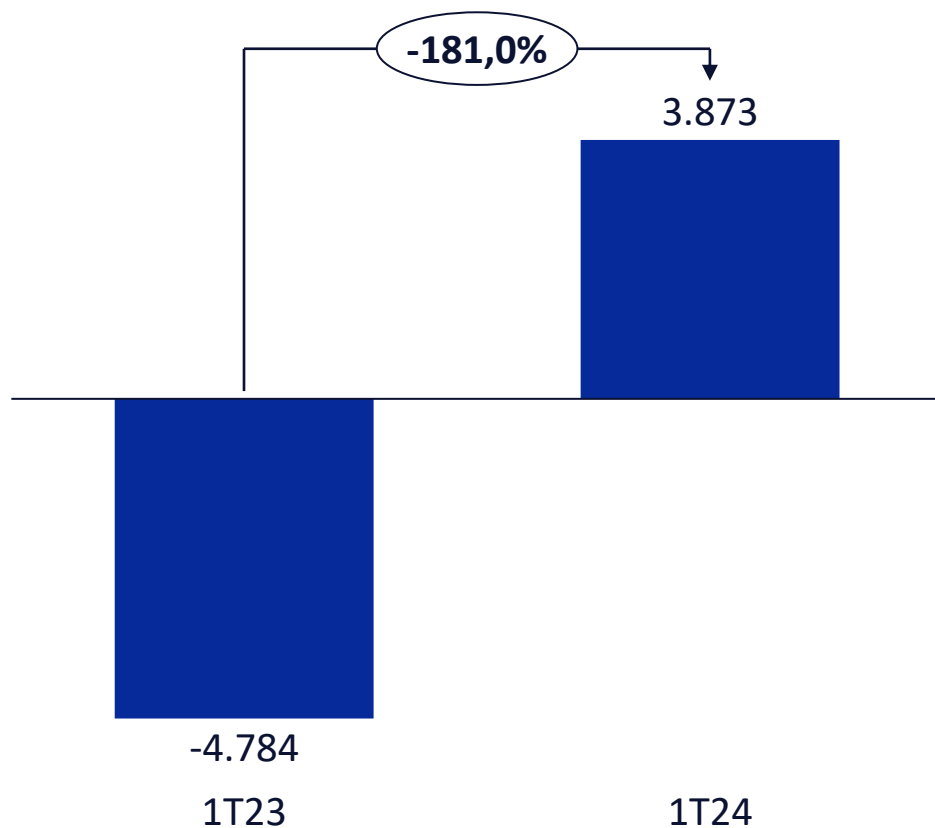
⬆ Um aumento de R\$ 458 mil foi alcançado devido à variação positiva da receita da Madeira.

GERAIS E ADMINISTRATIVAS (R\$ mil) – 1T23 vs 1T24



- ➡ Incremento nos custos de serviços terceirizados devido ao aumento das despesas com assessoria jurídica e honorários de êxito, acompanhado de uma redução nos gastos com publicidade legal.
- ➡ Um incremento de R\$ 623 mil nas despesas de pessoal foi observado, decorrente da implementação da nova estrutura organizacional da Companhia.
- ➡ Um aumento de R\$ 216 mil na remuneração dos administradores atribuído ao ajuste dos bônus da administração em 2023.
- ⬆ Redução de R\$ 114 mil em impostos e taxas, resultante da obtenção de imunidade do ITBI durante o registro nos RGIs no âmbito da Reorganização Societária.

OUTRAS RECEITAS/DESPESAS (R\$ mil) – 1T23 vs 1T24



↑ Redução decorrente da reversão de contingência tributária no valor de R\$ 3 milhões e pela baixa de contingência cível no valor de R\$ 477 mil.

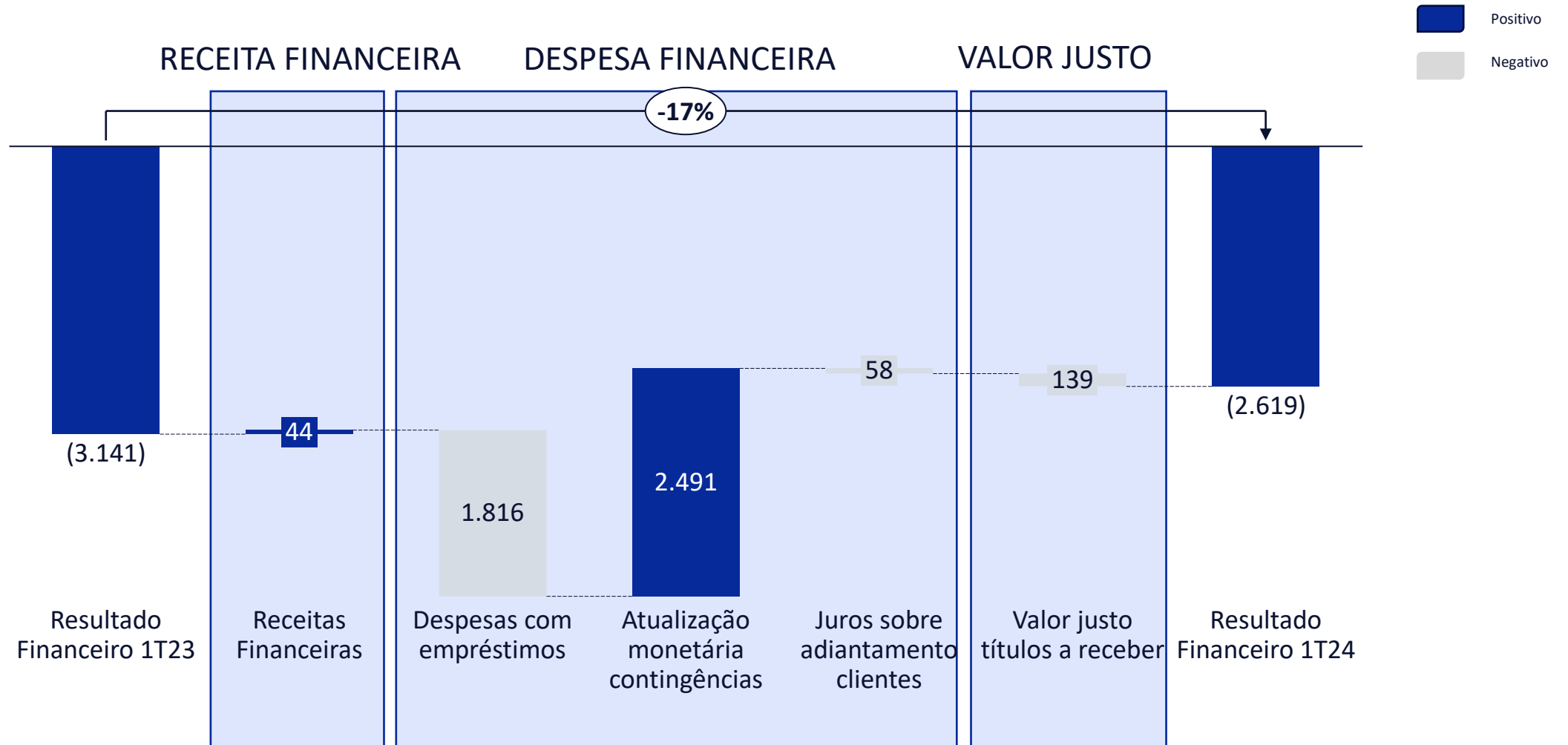


↑ Redução de R\$ 2,7 milhões em despesas devido à ausência de valores anteriormente registrados em 2023 para contingência trabalhista, os quais não se repetiram em 2024.

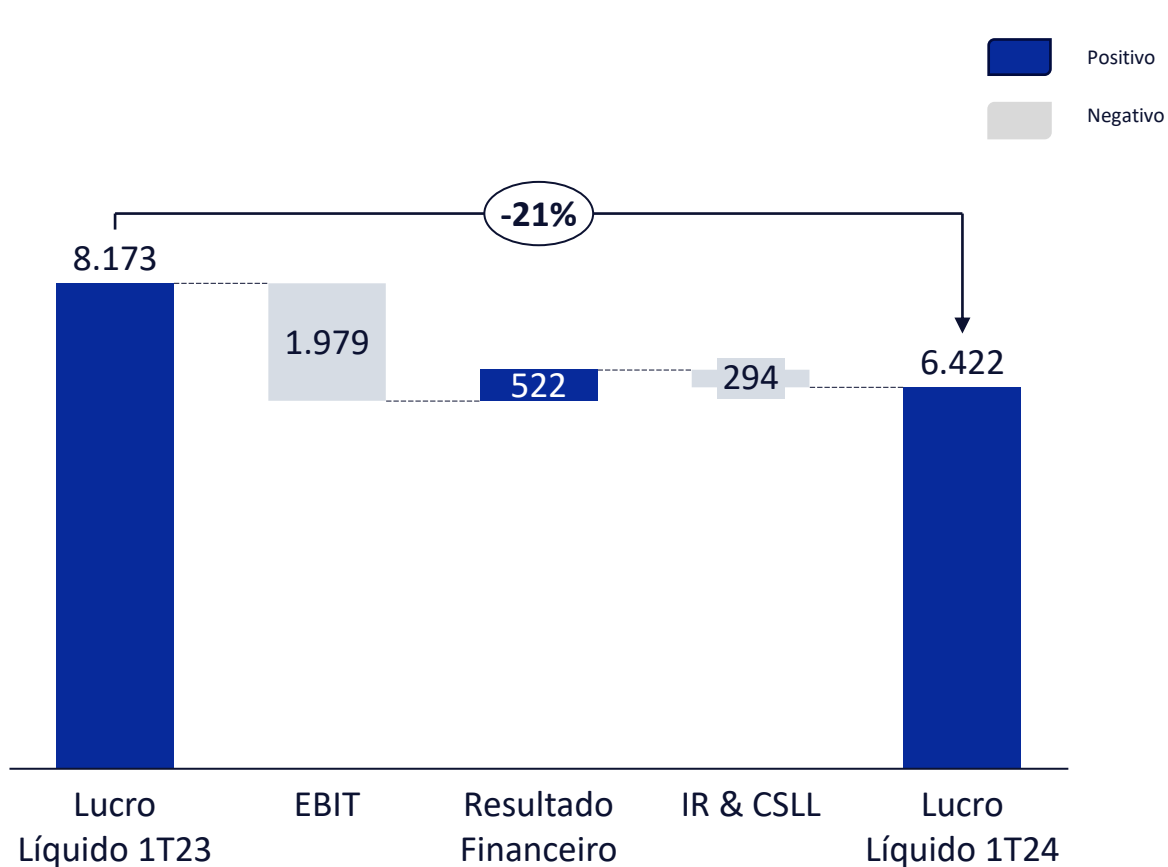


↑ Redução de despesas pela não recorrência de despesas referentes a aquisição de empresas registrados em 2023 e não verificados em 2024 no montante de R\$ 1,5 milhão.

RESULTADO FINANCEIRO (R\$ mil) – 1T23 vs 1T24



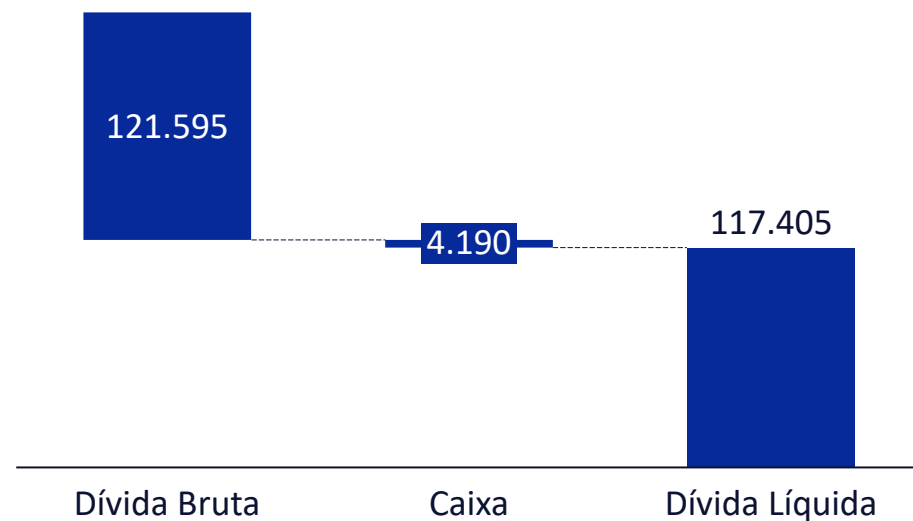
LUCRO LÍQUIDO (R\$ mil) – 1T23 vs 1T24



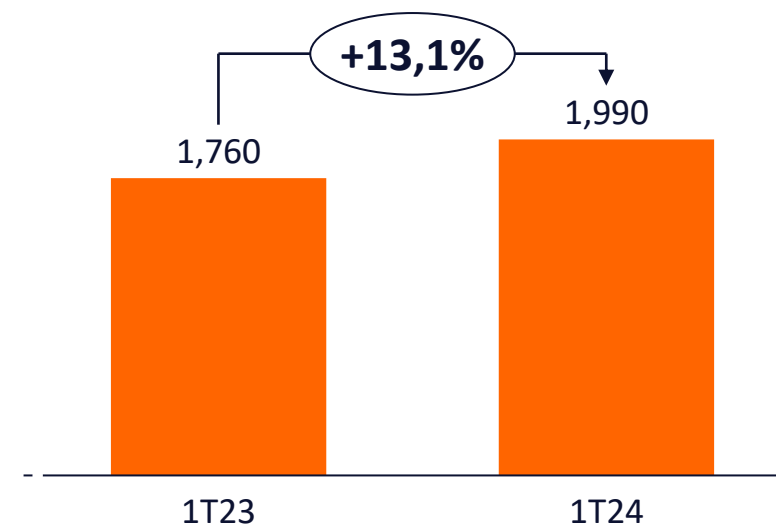
↓ Houve um aumento das gerais e administrativas (G&A), principalmente devido a variações nos serviços contratados de terceiros, muito em virtude das despesas atreladas a assessorias e serviços de terceiros e honorários de êxito em defesa de autos de infração.

↑ Observamos uma melhora nas outras receitas e despesas, decorrente da reversão e eliminação de contingências. Adicionalmente, registramos uma variação positiva nos resultados financeiros, influenciada pela mudança no indexador aplicado à atualização monetária de contingências administrativas.

DÍVIDA LÍQUIDA



DÍVIDA LÍQUIDA x EBITDA AJUSTADO



A proporção entre a dívida líquida e o EBITDA ajustado é de 1,99 vezes, situando-se, portanto, abaixo dos limites dos *covenants* financeiros estipulados para a dívida contratada, que é de 3 vezes.

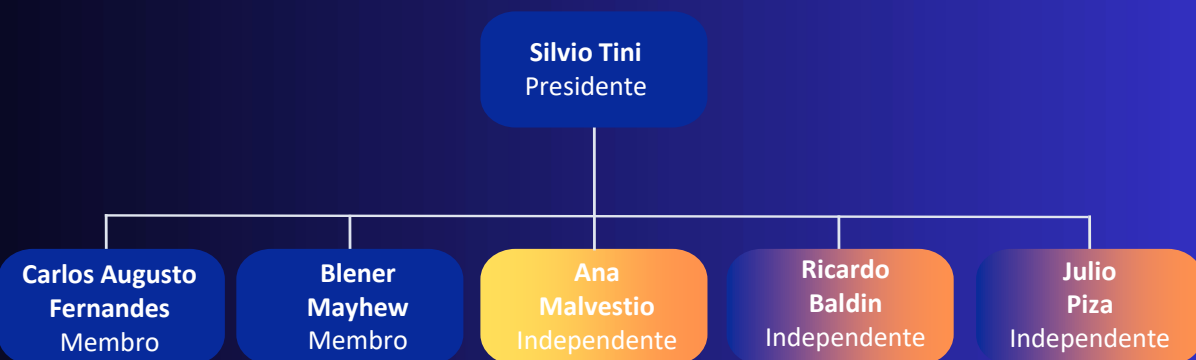


**TERRA
SANTA**

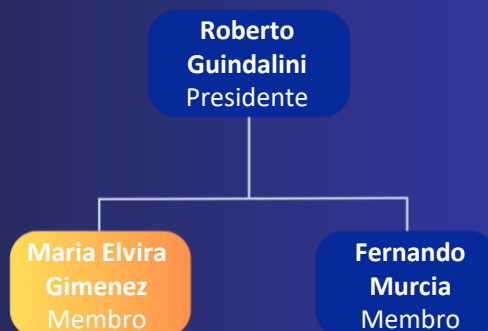
GOVERNANÇA CORPORATIVA



CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO



CONSELHO FISCAL



Na Assembleia Geral Extraordinária e Ordinária de 26 de abril de 2024, foram eleitos novos membros para o Conselho de Administração e Conselho Fiscal que passam a contar com nova composição e cujos membros tem mandato até a Assembleia Geral Ordinária de 2025.

Dois comitês assessoram o Conselho de Administração, a saber: Comitê de Auditoria Estatutário e Comitê de Assuntos Jurídicos. Esses órgãos mantêm uma rotina regular de trabalho para acompanhamento, monitoramento e suporte à gestão da Companhia.

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

6 Membros

1 Mulher

33% Independentes



CONSELHO FISCAL

3 Membros

1 Mulher

COMITÊS DE ASSESSORAMENTO



3 Membros

Comitê de Auditoria Estatutário

Comitê Jurídico

4 Membros
2 Mulheres



1ª Cia do setor com **CEO** mulher



Listada no **Novo Mercado** da B3



Conselho Fiscal instalado



Auditoria Interna



Controles Internos



Compliance

FALE COM RI



Mariana Dantas
CEO & DRI



Maria Luisa Almeida
Gerente de Governança e RI



www.terrasantapa.com.br



ri@terrasantapa.com.br



11 5505-9811