



**TERRA SANTA PROPRIEDADES AGRÍCOLAS S.A**

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 40.337.136/0001-06

**COMUNICADO AO MERCADO**

**RESPOSTA A OFÍCIO B3: ESCLARECIMENTOS SOBRE OSCILAÇÃO ATÍPICA**

A Terra Santa Propriedades Agrícolas S.A. (“Companhia”) (B3: LAND3; Bloomberg: LAND3:BZ; Refinitiv: LAND3.SA), em atendimento ao Ofício nº 422/2023-SLS, expedido pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”, “Ofício”), apresenta os esclarecimentos à questão formulada pela Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores, nos seguintes termos:

“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com os valores mobiliários de emissão dessa empresa, o número de negócios e a quantidade negociada, conforme abaixo, vimos solicitar que seja informado, até **05/09/2023**, se há algum fato do conhecimento de V.S.a. que possa justificá-los.

Ações ON									
Preços (R\$ por ação)									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
23/08/2023	23,74	23,70	24,26	24,01	24,05	0,54	110	75.100	1.803.164,00
24/08/2023	24,19	23,81	24,30	24,07	23,99	-0,25	183	40.200	967.467,00
25/08/2023	23,83	23,80	24,15	23,93	23,80	-0,79	138	25.800	617.462,00
28/08/2023	24,09	23,88	24,20	24,04	23,98	0,76	114	24.500	588.871,00
29/08/2023	23,83	23,80	24,08	23,89	23,83	-0,63	94	18.100	432.490,00
30/08/2023	23,73	23,73	24,06	23,90	23,96	0,55	88	15.100	360.818,00
31/08/2023	23,96	23,33	24,07	23,57	23,33	-2,63	233	69.000	1.626.249,00
01/09/2023	23,30	22,90	23,49	23,30	22,90	-1,84	208	150.800	3.513.719,00
04/09/2023*	22,86	21,52	23,18	22,11	21,80	-4,80	571	178.400	3.945.927,00

(\*) Atualizado até às 18:10

Em atendimento à questão formulada, e após atendida a obrigação disposta no parágrafo único do art. 4º da Resolução CVM nº 44/21, a Companhia informa que não tem conhecimento de qualquer fato ou ato relevante relacionado aos seus negócios que poderia justificar as oscilações registradas no período mencionado no quadro acima.

Sendo essas as considerações que tínhamos em relação ao Ofício, colocamo-nos à disposição para os esclarecimentos adicionais eventualmente necessários.



São Paulo, 5 de setembro de 2023.

**Mariana Dantas Mesquita**

Diretora Presidente e de Relações com Investidores